



Japan Excellent, Inc.

平成 22 年 8 月 23 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 ジャパンエクセレント投資法人
 代表者名 執行役員 戸田 千史
 (コード番号:8987)

資産運用会社名
 ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 戸田 千史
 問合せ先 経営企画部長 佐々木敏彦
 TEL.03-5575-3511 (代表)

(訂正)平成 22 年 6 月期決算短信の一部訂正について

本投資法人が、平成 22 年 8 月 13 日付けにて公表いたしました「平成 22 年 6 月期(平成 22 年 1 月 1 日～平成 22 年 6 月 30 日)決算短信」の一部に誤記がありましたので、下記のとおり訂正いたします。なお、下線は訂正箇所を示します。

記

訂正箇所:27 ページ「参考情報 (2) 投資資産 ①投資不動産物件 (ニ)テナント等の概要」

【訂正前】

A. 賃貸状況の概要

物件番号	名称	賃貸可能面積 (㎡) (注1)	賃貸面積 (㎡) (注2)	稼働率 (%) (注3)	テナント 総数 (注4)	月額契約賃料 (千円) (注5)	敷金・保証金 の合計 (千円) (注6)
(中略)							
Ⅲ-8	海老名プライムタワー	25,373.27	24,660.38	97.2	15	72,521	418,055
(中略)							
合計		220,474.77	214,768.27	97.4	124	1,088,640	8,595,881

(後略)

【訂正後】

A. 賃貸状況の概要

物件番号	名称	賃貸可能面積 (㎡) (注1)	賃貸面積 (㎡) (注2)	稼働率 (%) (注3)	テナント 総数 (注4)	月額契約賃料 (千円) (注5)	敷金・保証金 の合計 (千円) (注6)
(中略)							
Ⅲ-8	海老名プライムタワー	25,373.27	24,660.49	97.2	15	72,521	418,055
(中略)							
合計		220,474.77	214,768.27	97.4	124	1,088,640	8,595,881

(後略)

以上

※ 本資料の配布先： 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.excellent-reit.co.jp/>